

# Andelsboligforeningen Æblevænget III Strandhuse, Kolding

Formand: Preben Bertelsen

## Referat fra bestyrelsesmøde d.08.07 2024

- Ad.1 Generalforsamlingen forløb planmæssigt, der var en god stemning og en sober debat. Den nyvalgte bestyrelse har konstitueret sig. Søren Kragh Sørensen er valgt som næstformand, og Kjeld Bogetoft er valgt til suppleant. På grund af kritisabel betjening, har restaurantchefen fra Marinaen beklaget og givet et nedslag på 1500.00 kr.
- Ad.2 Formanden indhenter tilbud på algebehandling af tage. Bestyrelsen vurderer og tager en beslutning. Tagene behandles i eftersommeren.
- Ad.3 I forbindelse med møde med Nykredit "Per Gejl" Skal Næstformanden akkrediteres, så Søren fremadrettet kan godkende regninger der skal betales, og få adgang til oplysninger om konti og låneforhold.
- Ad.4. Fugemanden har udført et godt stykke arbejde, og tømreren har skiftet og repareret diverse træopgaver. Bisgård/Boysen giver tilbud på gelænder mellem bolig 104 og 106. Samt tilbud på fugning mellem hvide plader og topbrædt ved carporte. Malermester Morten Hinrichsen er bestilt til årets maleropgaver. Murerne går i gang efter sommerferien, alle berørte parter får besked inden arbejdet begynder. Bestyrelsen stiller forslag til tillæg til "Husorden", for at sikre at de hvide plader bliver rengjort. Skal godkendes på generalforsamlingen.
- Ad.5 Kvartalsregnskabet er gennemgået og udviser et overskud på ca. 36.000 kr og er tilfredsstillende.
- Ad.6. Medhjælperlisten er revideret og bliver omdelt.
- Ad.7. Hegnslauget har afsluttet årets beskæring og klipning, til stor tilfredshed for alle parter. Alle aftaler og bestillinger er på plads til næste års hegnslaugs arbejde, tak for godt samarbejde.
- Ad.8. Eventuelt: Kjeld Bogetoft reviderer vores interne telefonliste.

GOD SOMMER  
På bestyrelsens vegne  
Preben Bertelsen

---

### BESTYRELSE:

Formand: Preben Bertelsen tlf: 41697117  
Bestyrelse: Erling Pedersen tlf: 29841689  
Søren Kragh Sørensen tlf: 23461849  
Suppleant: Kjeld Bogetoft tlf: 21730031